



Business Partnership PROPOSAL

DRAFT FOR DISCUSSION PURPOSE ONLY

Daftar Isi

1 Executive Summary

2 Proposal

2 Bidang Usaha

3 Bentuk Bidang Usaha

4 Struktur Permodalan

6 Time Table

7 Struktur Organisasi

8 SWOT Analysis

Executive Summary

Latar Belakang

Wq i r x e h y r n a w i h e r k w h y o
q i q f r g e v o e r h e r q i q t i w a t o e r h n m
y r x o q i r l e q f y x m h y w a 8 2 4 0 x h e l x h e
w k e p e w i w e x y w e o e r f i d i r x h i r k e r
h e x e r k r l e t e r h i q n z n y v g s v r e 0 C s z r h 1
5 = 2 R e q y r 0 x e r t e h n e h e v n t e r h i q m m m
q e p e l w e o e r q i q t i g i t e x w i v y e r
h n w y t x n s r M h y w a 8 2 4 x i w i f y x 2 T e r h i q m
m n w i g e v e p e r k y r k x i p e l q i q e o v e
w q y e m v n y w n y r x o q i r k k y r e o e r
x i g l r s p k l 2 W q y e m v n y w a h m w p y w l
h y r n a h e v n w q y e w e p e 0 l e q t n a x h e o e h e
l e r k p y t y x q y p e n h e v n i y v e l e e r 1
t i y v e l e e r 0 l m k k e m v n y w n t i r h i h r o e r 0
f e l o e r m v n y w n e k e q e k i v i n e 2 W w y e x y
l e r k x h e o t i v e l x i t n o n o e r
w i f i p q r l e 2

W e p e l v e x y h e q t e o h e v n t e r h i q m m m
e h e p e l p q t y l r l e w q f i v i w q f i v
t i r h e t e x e r h e v n w q y e m h y w a C e v i r e
o i x n e q e r y w a h r h e o v e l e w w q i r r e k e
r e v o v e x y v e q e p e m 0 l e r k q i r l i f e f o e r
f i d i r x n l e q s f r m e w q e r y w a 0 q e o e
w g e v e p e r k y r k h e r g i t e x
t i v i o s r s q n e r t y r q i r k e p e q m
o i p q t y l e r 2

Y r n i w n e w E h z i r x M h s r i w a 0 Y R E M
v e p e l v e x y m v n y w n t i r h i h r o e r h n f e l e l
r e y r k e r s k e r n e w n K Q E L 0 d v e q e
v i t i w n m v n y w n m v n y w n t i r h i h r o e r
p e m r l e h n w i p y w l h y r n a 0 q i r k e p e q m
h e q t e o h e v n t e r h i q m m m F i d i r x n l e
e o x n e w f i p e r e v l q i r k e r e v h n e q t y w h e r
x y w r r l e r y q p e l q e l e w n e 3 t e r k
q i r h e j e v y r x o f i v o y p a l x i p e l
q i r k e o r h e o e r x y w r r l e t i r h e t e x e r
h e r q i q e o v e Y R E M e w w q i r g e v m
v s p y w i s p y w n e m h e p e q q i r g r h e o e r
w q f i v t i r k l e w p e r e p i v e x p e m r l e 2

Tujuan

M e x e r E p q r n Y r n i w n e w E h z i r x
M h s r i w a 0 Y R E M q i v e v e x i t e r k k r p
y r x o h e t e x f i v t i v e r w v e q i q f e r x y
Y R E M h e p e q q i r k l e h e t h e q t e o f y w o
h e v n t e r h i q m m m q i p e y n t i r g r h e o e r
y r n i y r n a y v e l e 0 f e m l e r k f i w i j e x
q i v i z n e p e v e n y r n a y v e l e l e r k w h e l
e h e 0 q e y t y r q i q y p e n y r n a y v e l e l e r k
f e w 2

X y r y e r h e v n m w a x j m n f y o e r l e r l e
y r x o q i r g e v n o i y r x y r k e r b r e w a p

w i q e x e x i x e t m p i f r h y x e q e p e k n y r x y o
q i r r e h r o e r Y R E M q i r r e h n y r n i w n e w
l e r k q e q t y q i r k l e w p e r p y p v e r 1
p y p v e r l e r k q i q t y r l e m o i q e q t y e r
l n a y v e l e l e r x i t v i r i y w n 0 l e r k
w h e l q i v t e o e r x y r x y e r ~ e q e r l e r k
x h e o f n e h r a f e r o e r h i r k e r e p e v e r e t e
t y r 0 f m e Y R E M h e o q e y x i w n k k e p h e v m
y r n i w n e w l y r n i w n e w p e m r l e h n i k e v e
m r a

S p i l o e v i r e y r n i y r n a y v e l e m n n e r x n l e
w o e p h y w e o e r f i y j r k v n t i r r e h n t y v e x
t i p e x h e r f e k n t e v e q e l e w n e e y r x o
q i q t i w a t o e r q i v o e q i r r e h m
i r x i t v i r i y v l e r k q e q t y q i r h n n o e r
f n w n a l f n w n a l e r k h e t e x q i q f y o e
p e t e r k e r t i o i v r e e 0 k e r x n l e l e r l e
q i r r e h n t i r g e v n t i o i v r e e r 2

N a Y R E M h e p e q l e p m m w f e k e n t q n a e 0
x h e o f i d e v e t e o e r q i q t i v s p l
o i y r x y r k e r b r e r w a p f e r o f e k n e r k k s x e
N a Y R E M q e y t y r N a Y R E M g e v e
s k e r n e w a

Proposal

Bidang Usaha

[illegible]

52 Yvel e } er k t e hexo e } e kyr e
q i q f i v n e r o i w q t e x e f e k n t e v e
q e l e v n e } e 3 n r x o f i o i v e
q i q f e r x y f n e } e o y p n e h n Y R E M

62 Ywel e } er k het exq i q er jeexer
mjevwyoxv } er k ehe hnoeq t yw
YREM

72 Yve } erkeoer fi vheq teo fero
f ekmy REMwif ekemnwv
q el eww e3fq ewveoe3
pko yrker woneveoq tywher
ri keve2

82 Yvel erkhet exq i q f i v r e r
x e q f e l e r w y q f i v t i r k l e w p e r f e k m
YREM

92 Yvel e } er k xheo q i p e r kkevi xne
oi o m v i r e r h e r t v n w h l t v n w h
E p n e f

Hi r ker t i w q f e r k e r l t i w q f e r k e r
x i w f y x q e o e M Y R E M i r k e n y o e r
y r n i l y r n y v e l e f i w n y m m y r x y o
h i p e o v e r e o e r >

52 Wv q erh Qsfr ptt Ett
 Hi zi p t q i r x2 Hir ker
 t i w q fer ker eher }e jeoy pew XMm
 YRE Wv l mkke het ex q i r reh m
 v e r e t i r k i q f e r k e r f e k n t e v e
 q e l v m e jeoy pew XM

62 Tsy^{pa} | er h | Jev^q 2Hi^r k^{er}
 ti^wq^q fer^ker ti^q er jee^xer p^{el} er
 | er k^q ew^h p^{ew}hi^h RE^{Me}h^r
 wⁱre^{ve}l e^{he}r | e^yr n^{ay}ve^l e^mm
 he^l y^p | er k^het ex^hrai^q f^er ko^{er}
 pⁱf^h f^{er}o^hi^r k^{er} qⁱ q^{ew}oo^{er}
 y^r w^ywⁱ or s^ps k^hi^r k^{er} w^{aw}q^q
 | qⁱ q^{ew}er | f^er kⁱ fⁱ f^{ew}wⁱ or s^ps k^m
 , i l^qs qⁱ qⁱ j^gi-2

72 Feoi v| er h Xel y3Xi q t i 2Hi r ker
t i wq f er ker w q eom
q i r mkoer } e oi v|ehev
q ewveoeoxyr xyo q eoer er 1
q eoer er } er k p f m w| exher
oi f yx| er hnpnkoyr ker oeq t yw
YRE

N̄ YREMEho qey xi wi feo hi rker rhi
 yvel eJerk xi wɛpɛwɛwɛwɛwɛwɛwɛ
 osr wi wi wɛwɛwɛwɛwɛwɛwɛwɛwɛwɛ
 Wf ekemɛr koel eJ epN̄ YREME i geJ e
 f eJ eJ o i x e r y r ywɛl e xi w i f y x h n e x w
 eor het ex f i w wɛpɛr x y r y r
 w i f e k e r q e r e h n e f e w o r h n e x w e o r
 het ex h i g e t e n̄

Witrnk { eo~~y~~ eo~~r~~ h~~i~~pe~~o~~yo~~e~~r yt~~e~~ }e1
yt~~e~~ }e t i r k i q f e r k e r f e r o h e v m i k m i r n v
y r m y v e l e 0 v o e p e q e y t y r w x e i k n i w x e i k m
t i r k i q f e r k e r p e m r }e2

Bentuk Badan Usaha

Ada beberapa bentuk badan usaha yang saat ini ada di Indonesia, antara lain: Perseroan Terbatas, Firma, Koperasi dan Yayasan.

Pada saat draft proposal ini dibuat, team legal dari IA UNAI masih dalam tahap mencari bentuk badan usaha yang ideal, yang tidak melanggar hukum, dan yang sesuai dengan peraturan di tubuh organisasi GMAHK.

Faktor penting yang perlu dipertimbangkan adalah adanya kemungkinan Pemerintah RI akan menggelontorkan dana stimulus bagi Koperasi dan UMKM (Usaha Mikro, Kecil dan Menengah) sebagai bagian dari usaha percepatan pemulihan ekonomi terdampak Covid-19. Sehingga perlu dikaji dengan baik supaya kesempatan-kesempatan yang akan datang nanti dapat dimanfaatkan oleh badan usaha ini.





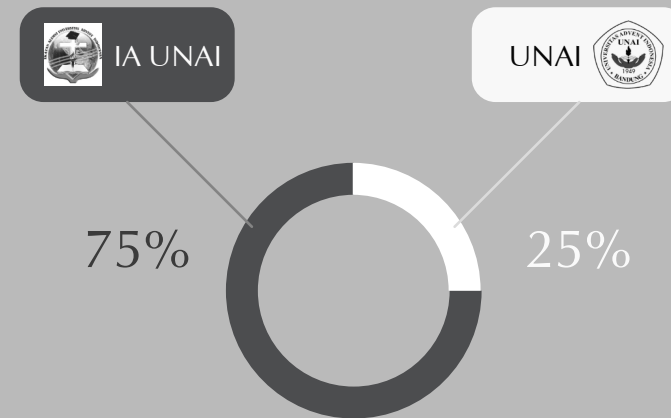
Struktur Permodalan

Wf ekerq er e hnwif yxoer t ehe l epeq er l l i gyxni. Wq q evl 0N1 YREM eyt yr er kks xer } e xheo fi wiyer yr xyo q i r gevnoi yr xyr ker br er waphenvyvel e mroq i pmoer yr xyo q i q f i vnoer os r xhyvni er kr } exe f eknepq eq exi v2 Qeoe wpywl q shepoi ve hevnyr n yvel e mneoe hni vnoer sp l N1 YREM hir ker q i q f yexTi vnoer n1 Q vevq e hir ker YREM er k q i r kexv wgeve vngn } er k q i r rehnl eo her xer kkyr krel ef q ewnk l q ewnk t rheo0 kyre q i r reke oi f i vnoer nyxer hevnyr n yvel e mnter nyke q i r kl mhvm xi vrehm } e t i w p vther hnoi q yhrer l evn

Wgeve ol ywvyr xyo f rher k yvel e Tsypw } er h } evq 0eoe hriyexTi vnoer n1 Q vevq e ol ywv } er k q i r kexv t i q er jeexer pel er YREM hir ker q i q f yexoep yevnoi yr xyr ker f ekm YREM

N1 YREM q i r } ehevnl el { e ehe f i f i vet e jeoxv } er k t i py hni wq fer koer eoer t i vq shep r mm w l mkke q i q i vnoer r i owhipew } er k xnkknhevnt rheo N1 YREM kyre

q i r keos q s hmf exevr l f exevr } er k ehe w f ekenf ekrer hevntmeq oe s ker mewnk QEL Q2



N1 YREM eoer q i r rehner kp mzi vs v hepeq wq ye yr nyvel e } er k hmnvewm sp l N1 YREM N1 YREM eoer q i q f i vnoer jevnwewjewn } er k ehe hny REM woev k } er k het exhnyr eoer yr xyo q i r yr rer ky nyvel e0xert e t i r kepther l eo q rpo oi t ehe N1 YREM Wt i vnt i r kkyr eer pel er 0yer ker oer xs vher jevnwewjewn } e2

Wgeve wyoxyvq shephet exhrer kket w f ekenoi t i wveer vel eq 69) l epyt yr wgeve t i q f ekrer oi yr xyr ker yr nyvel e mneoe 544) f eknv REM

Wq ye mzi wewng shep } er k hni xs vs p l N1 YREM eoer hnoi q f epeoer hepeq f i r xyo f eknv ewvveq t enoi wpywl er mzi wewnoi q f ephhepeq rer koer } er k xheo hni r xyoer xi ker xyr k os r hngew

rs { yr nyvel e her q i q t i wq fer koer oi f yxyl er YREM

Wxi pel wq ye q shepoi ve oi q f epm q eoe t i r kl ewner yr nyvel e eoer q i r rehnt rpo YREM 544) 2



Time Table

[eoxy her qsqirxyq ehepel hylelep
}erk xheotivrel hexerkhye oepa
Woever kehepel wipery { eoxy }erk xitex
qiq yemwexy? xheo fi w o0xheo
rer x2

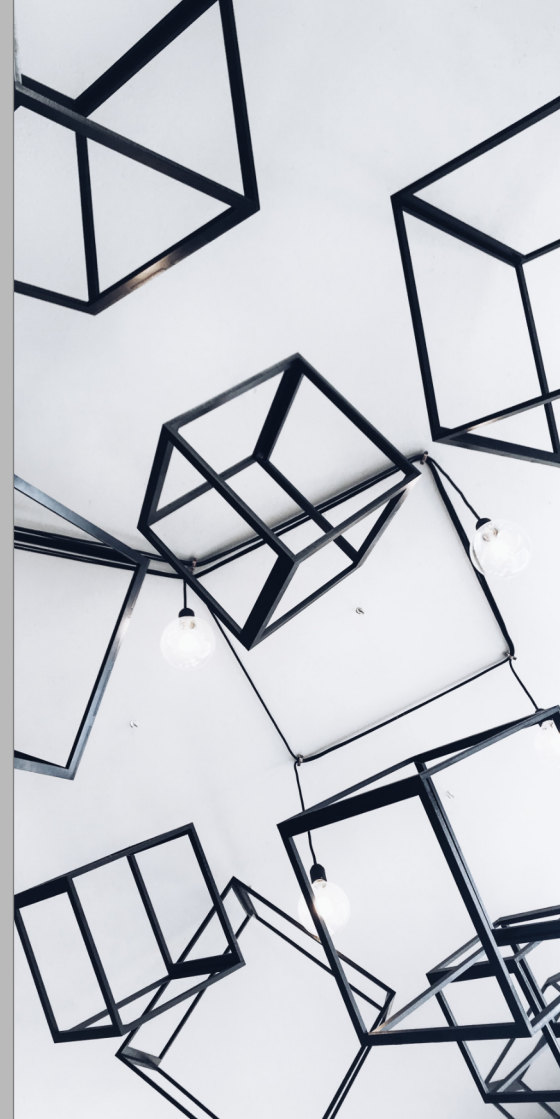
Hevnwntq sqirxyq vœxmnehepel vœx
}erk ver kexxit ex0hneq t mk ehe wœyem
}erk fi wjexjsvgi qriyvxi xet meher je
tsixrmtirkiqferker YREMyxo
qirhet exœr ferxyer her hyoyrker

hevntiqivmœl yrxyo qirrehœr YREM
qirrehvœpel vœxy yrmi wœwhirker
zntqirgrhœœr pyprver lpyprver }erk
fi vsvr xœmir xitiriywm2

Qsqirxyq pem ehepel eher je
hyoyrker hevnti YREMer kqey
qirrehntq mehepel tirkif erker mm
hirker wq er kex }erk xypwmm
qiqfel e YREMi pizipjerk pifh
xmkknhirker wkepe xer xerker l
xerker rje0ol ywvw }e xi voemœsr hœm
oiyerker }erk vœxqirrehvœpel vœxy

xer xerker xi vfi vœxspil wq ye p q feke
exœy mœwœw2

Wœq teneol mEkywœw6464 hrhevet œr
wkepe wœwœy }erk xi voemœr kepœw
whel het exhœwip vœœœr 2Vl mkke
Wtixqfi v6464 firxyo her feher
yvel e whel het exhœmœœr 0xi vœwœy
oi vœt œœœr loi vœt œœœr her tirkyyw
tirkyyw2



Struktur Organisasi

Eœr hrhœgeœœr her hœwœt œœxœwœq fœp
qirgevnjsvœ ex }erk xitexhirker
tiwœq ferker ltiwœq ferrker }erk
wœwenhirker { svœmkt spœg } skœr œœwœm
KQEL œœher lœpl œpl }erk fi wœjœxp kep
jsvœ epœœmœr }e2

Hrhevet œr lœpmœwœhel het ex
hœwœt œœxœwœfœipœq fœyœr Wtixqfi v
6464 wœl mkke tiq firxyœr her
tirhœœr feher yvel e het exwœgeve
teœpœ phœœœœœr œœr wœwœmœœq i xœf pœ hm
lœœœœr wœfœipœqr }e2

Eœr hrhœgeœœr her hœwœt œœxœwœq fœp
qirgevnjsvœ ex }erk xitexhirker
tiwœq ferker ltiwœq ferrker }erk
wœwenhirker { svœmkt spœg } skœr œœwœm
KQEL œœher lœpl œpl }erk fi wœjœxp kep
jsvœ epœœmœr }e2

Hrhevet œr lœpmœwœhel het ex
hœwœt œœxœwœfœipœq fœyœr Wtixqfi v
6464 wœl mkke tiq firxyœr her
tirhœœr feher yvel e het exwœgeve
teœpœ phœœœœœr œœr wœwœmœœq i xœf pœ hm
lœœœœr wœfœipœqr }e2

Eœr hrhœgeœœr her hœwœt œœxœwœq fœp
qirgevnjsvœ ex }erk xitexhirker
tiwœq ferker ltiwœq ferrker }erk
wœwenhirker { svœmkt spœg } skœr œœwœm
KQEL œœher lœpl œpl }erk fi wœjœxp kep
jsvœ epœœmœr }e2

Hrhevet œr lœpmœwœhel het ex
hœwœt œœxœwœfœipœq fœyœr Wtixqfi v
6464 wœl mkke tiq firxyœr her
tirhœœr feher yvel e het exwœgeve
teœpœ phœœœœœr œœr wœwœmœœq i xœf pœ hm
lœœœœr wœfœipœqr }e2

Eœr hrhœgeœœr her hœwœt œœxœwœq fœp
qirgevnjsvœ ex }erk xitexhirker
tiwœq ferker ltiwœq ferrker }erk
wœwenhirker { svœmkt spœg } skœr œœwœm
KQEL œœher lœpl œpl }erk fi wœjœxp kep
jsvœ epœœmœr }e2

Hrhevet œr lœpmœwœhel het ex
hœwœt œœxœwœfœipœq fœyœr Wtixqfi v
6464 wœl mkke tiq firxyœr her
tirhœœr feher yvel e het exwœgeve
teœpœ phœœœœœr œœr wœwœmœœq i xœf pœ hm
lœœœœr wœfœipœqr }e2

SWOT Analysis

STRENGTHS

Sumberdaya Manusia yang handal, baik yang ada di IA UNAI maupun di Kampus UNAI (dosen dan mahasiswa/i).

Komitmen IA UNAI untuk membantu UNAI yang tidak didasari vested interests.

Kemampuan financial, managerial dan entrepreneurship yang dimiliki IA UNAI.

WEAKNESSES

Rentan untuk dianulir oleh organisasi GMAHK yang menaungi UNAI yang tidak memiliki latar belakang pemikiran business.

Terlalu banyak pihak yang suka berisik walaupun tidak merupakan bagan/organ resmi UNAI.

OPPORTUNITIES

Momentum chemistry dan trust antara UNAI dan IA UNAI.

Implikasi pandemi yang membawa kesempatan untuk mendapatkan dukungan dari pemerintah, khususnya adanya anggota GMAHK yang duduk di pemerintahan.

Lahan dan sumberdaya lain di UNAI yang dapat dikembangkan.

THREATS

Ketidak-samaan visi dan misi di antara pengurus UNAI, Yayasan UNAI dan Organisasi GMAHK yang menaunginya.

Resistensi atau hasutan pihak-pihak lain yang didasarkan oleh kecurigaan dan/atau like or dislike yang membuat para pemimpin takut mengambil keputusan.

Tidak tercapai kesepakatan oleh karena perbedaan ekspektasi baik dari UNAI maupun IA UNAI.



Jakarta

DPP IA UNAI
Divisi Business Development

Sekretariat
Jl. Alamat No. 1
Jakarta
Indonesia

+62 21 123 4567